



DOCUMENTO DE CONDICIONES PARTICULARES

Esta licitación estará sujeta a las **CONDICIONES GENERALES DE OBRA** publicadas en el **PORTAL DE COMPRAS DEL REAL GRUPO DE CULTURA COVADONGA** junto con las **CONDICIONES PARTICULARES** expuestas en este documento.

La presentación de la oferta supone la aceptación de todas las condiciones recogidas en la licitación: tanto las condiciones generales como las particulares de cada licitación.

I. ANTECEDENTES GENERALES

El Real Grupo de Cultura Covadonga (R.G.C.C.) es una entidad que cuenta con 38.750 socios, con 25 secciones deportivas, con 3.000 deportistas federados, con más de 8.000 personas inscritas en actividad regular. Destacan entre sus reconocimientos las 5 Copas Stadium a la mejor entidad deportiva española.

Pertenece a la Asociación de Clubes y Entidades Deportivas y Recreativas Nacional (ACEDYR) como miembro de su Junta Directiva, que aglutina a 53 de los principales Clubes de ámbito nacional.

II. OBJETO DEL DOCUMENTO

La presente licitación recoge las condiciones técnicas y económicas para la ejecución del proyecto de **Adecuación de locales destinados a Gimnasio de Boxeo del RGCC.**

III. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

Estas se encuentran en el anexo correspondiente a "Documento de Especificaciones Técnicas".

IV. DURACIÓN DEL CONTRATO

La duración del contrato se establece por el cronograma asociado a la oferta presentada y estará vinculado a cada fase de adquisición.

V. PLAZO Y LUGAR DE REALIZACIÓN

El horario de trabajo podrá ser de lunes a viernes entre las 08:00 a 20:00. En el caso de trabajos que ocasionen interrupción de las actividades propias del Grupo, estos se realizarán en horario de 22:30 a 06:30

El lugar de realización para las distintas fases será en la sede del R.G.C.C. Las Mestas, Avenida de Jesús Revuelta Diego nº2, Gijón.

El ofertante deberá indicar el plazo de ejecución del proyecto, siendo uno de los aspectos a valorar el menor plazo de entrega posible; **pero nunca superior al 31 de enero de 2024.**

La ejecución de los trabajos se ha de iniciar en un máximo de 2 semanas después de que el RGCC comunique la aceptación del presupuesto a la empresa adjudicataria.

VI. PENALIZACIÓN POR INCUMPLIMIENTO

El RGCC se reserva la posibilidad de aplicar un 5% del valor del contrato de penalización por cada semana de retraso en caso de incumplir los plazos establecidos en cada fase de ejecución.

VII. FACTURACIÓN Y FORMA DE PAGO

Se facturará conforme a certificaciones mensuales aprobadas por la Dirección Facultativa de las obras. Una vez finalizados los trabajos, los responsables de compras e instalaciones harán las comprobaciones pertinentes y recepcionarán el proyecto. El importe final se abonará una vez esté concluido el proyecto, siendo satisfactorio para el cliente.

La forma de pago establecida es de pagaré a 60 días.

VIII. PLAZO DE GARANTIA

Se fija un **plazo de 2 años de garantía a contar desde la fecha de recepción o conformidad**, transcurrido el cual, sin objeciones por parte del R.G.C.C., salvo en los supuestos que exista otra normativa aplicable. Una vez finalizado este plazo, quedará extinguida la responsabilidad del contratista.

El RGCC se reserva la potestad de realizar ensayos para garantizar el cumplimiento de los requisitos mínimos de calidad en aquellas unidades de obra que considere oportunas. En caso de incumplimiento, estos ensayos se imputarán al adjudicatario.

IX. SOLVENCIA TÉCNICA Y/O PROFESIONAL

Para acreditar la solvencia técnica y profesional, se tendrá en cuenta a aportar la capacidad ejecutora de la empresa mediante la realización de trabajos, de similares características en los tres últimos años anteriores a dicha licitación.

Para la realización de los trabajos en nuestras instalaciones las empresas deberán tener disponibles todos los documentos oficiales relativos a la seguridad social de los trabajadores por cuenta ajena, además de acreditar la representación nominal de estos.

Previo al inicio de la instalación de los equipos, la empresa deberá aportar al departamento de recursos humanos la documentación relativa de tener un servicio de prevención, toda la documentación en regla de vehículos, maquinaria y herramienta que accederá a las instalaciones. La documentación de prevención de riesgos laborales se enviará al departamento de RRHH con un

mínimo de tres días laborales de antelación.

X. SOLVENCIA ECONÓMICA

Para la acreditación de la solvencia económica los licitantes deberán tener en cuenta que es requisito indispensable, estar al corriente de las obligaciones tributarias y de la seguridad social.

La empresa adjudicataria será responsable de los daños personales y materiales que pueda ocasionar. A tal efecto, deberán tener suscrita y en vigor una póliza de seguro de responsabilidad civil que cubran los riesgos que puedan derivarse.

XI. OFERTA ECONÓMICA

La oferta deberá desglosar el importe unitario por partidas según especificaciones de proyecto, así como la suma total del mismo. El precio total deberá presentarse con IVA incluido.

Aquellas unidades de obra que no se encuentren desglosadas en el presupuesto y que puedan ser objeto de contradicción, serán sometidas a aprobación previa por parte de los responsables técnicos del RGCC antes de su ejecución.

El Real Grupo de Cultura Covadonga se reserva el derecho de no ejecutar las unidades de proyecto que se puedan considerar contradictorias.

XII. MEMORIA /PROYECTO DE DESARROLLO DE TRABAJOS

El licitador deberá presentar una memoria o proyecto descriptivo donde deberá reflejar el plan de ejecución de los trabajos solicitados.

En dicho documento se deberá detallar:

- El procedimiento de trabajo que se va a seguir durante la implantación.
- El equipo de trabajo que va a tener destinado al proyecto.
- Descripción de todos los medios auxiliares necesarios.
- Cronograma independiente de cada fase con hitos verificables.
- El cumplimiento de todos los requisitos exigidos en este pliego y sus Anexos

XIII. PLAZO PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentarán obligatoriamente en las oficinas centrales del RGCC en Av. Jesús Revuelta Diego nº2 en dos sobres:

- Sobre A: Memoria o proyecto, solvencia técnica y económica.
- Sobre B: Propuesta económica.

Fecha límite de presentación de ofertas: 24/11/2023

XIV. DEPARTAMENTOS RESPONSABLES PARA CONSULTAS

Área de Administración y Compras:

- Responsable de Área: Natalia Rubio González (natalia.rubio@rgcc.es)

Área Servicios Generales y Mantenimiento:

- Responsable de Área: Alejandro Donate Fernández (adonate@rgcc.es)

XV. CRITERIOS DE VALORACIÓN

Los criterios que se tendrán en cuenta a la hora de valorar todas las propuestas recibidas son:

- La oferta económica.
- El plazo de ejecución.
- Experiencia en proyectos similares.
- Capacidad técnica por medios propios.
- Las mejoras que los licitadores incorporen sobre los requisitos establecidos.

XVI. ADJUDICACIÓN

El RGCC adjudicará al licitador que obtenga más puntuación en el conjunto de todos los criterios de valoración.

- **Experiencia:** 10 puntos
 - **Plazo de ejecución:** 10 puntos
 - **Capacidad Técnica:** 10 puntos
 - **Mejoras:** 10 puntos
 - **Precio:** 60 puntos
- (Precio Oferta + Bajo / Precio Ofertado) * Puntos asignados**

Total de puntos: 100.

El RGCC se reserva el derecho de declarar desierta la licitación en cualquiera de sus fases.

XVII. FIRMA DEL CONTRATO

El contrato objeto de la licitación se formalizará en un plazo de 15 días naturales, desde que se le comunique la adjudicación al contratista. El contrato se firmará en un documento aparte.

Todas las condiciones que figuran en este Documento de condiciones particulares son parte contractual y exigibles durante toda la relación con el adjudicatario.

XVIII. FUERO

Ambas partes, con renuncia de su fuero propio si lo tuvieran, se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de Gijón, para la interpretación o cualquier cuestión litigiosa que derive de este contrato.

XIX. TASAS, LICENCIAS Y PERMISOS

La petición de licencias para el inicio de las obras y autorizaciones para la entrada en funcionamiento la realizará el adjudicatario en nombre del RGCC ante los organismos oficiales.

El pago de tasas y licencias relacionadas directamente con el proyecto será a cargo del RGCC;

mientras que las autorizaciones para la entrada en funcionamiento, así como el pago de las certificaciones por parte de los Organismos de Control Autorizados (O.C.A.'s) correrá a cargo del adjudicatario. También serán a cargo del adjudicatario aquellos permisos y licencias relacionados con trabajos o elementos auxiliares de la obra: grúas, ocupaciones de vía pública, cortes de calles, etc.

ANEXO 1

PRESENTACIÓN DE LA OFERTA - DOCUMENTACIÓN A APORTAR

I. DOCUMENTACIÓN PARA JUSTIFICAR LA SOLVENCIA TÉCNICA Y ECONÓMICA

Según apartados IX Y X del Documento de Condiciones Particulares:

- Acreditar experiencia en los 3 últimos años en proyectos similares, con detalle de fecha, lugar, entidad contratante y breve descripción de los trabajos realizados.
- Certificado de estar al corriente con la Agencia Tributaria y con la Tesorería General de la Seguridad Social
- Copia de la póliza de responsabilidad civil, así como del justificante de pago del último recibo que justifica que la póliza está vigente.

Antes de comenzar la instalación, el Departamento de Recursos Humanos del RGCC, pedirá la presentación una serie de documentos relativos a:

- Datos de la empresa (contratos del servicio de prevención ajeno, pólizas de seguros, seguros sociales del mes, etc)
- Datos de los trabajadores que tendrán acceso a la obra. TC's del personal laboral adscrito a la obra. Y todo lo requerido en el manual de documentación de contratistas establecido por el RGCC
- Plan de Seguridad y Salud aprobado por el Coordinador de Seguridad y Salud.
- Vehículos y matriculas que accederán al Club, con su documentación en regla.
- Máquinas y herramientas que se introducirán con la documentación en regla.

II. DOCUMENTACIÓN SOBRE LOS TRABAJOS A REALIZAR

Memoria descriptiva o Proyecto desglosado según las especificaciones del apartado XII del Documento de Condiciones Particulares.

III. DOCUMENTACIÓN PARA LA VALORACIÓN

Según apartado XV del Documento de Condiciones Particulares:

- Oferta económica acorde a las unidades del Anexo 2.
- Cronograma con los plazos de ejecución.
- Justificantes de trabajos anteriores.
- Certificados de formación del personal propio acorde a los trabajos a realizar.
- Las mejoras que los licitadores incorporen sobre los requisitos establecidos.

ANEXO 2

DOCUMENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

00. DATOS ESTADÍSTICOS

RELACIÓN DE DATOS ESTADÍSTICOS

Proyecto:	Adecuación de locales destinados a Gimnasio de Boxeo (Real Grupo de Cultura Covadonga).
Tipo de Obra:	Reforma
Emplazamiento:	Avenida de Jesús Revuelta Diego Nº2, 33204 Gijón
Promotor:	REAL GRUPO DE CULTURA COVADONGA
CIF:	G-33608373
Plantas Sobre Rasante:	Una (Planta Baja)
Uso:	Deportivo.
Superficie Útil:	234,07 m ²

02. MEMORIA DESCRIPTIVA Y CONDICIONES URBANÍSTICAS

02.01. SITUACIÓN, DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL Y DE PROYECTO, PROGRAMA Y ESTUDIO FUNCIONAL

SITUACIÓN Y ESTADO ACTUAL.

Los locales ocupan parte de la planta baja de uno de los edificios sito dentro de las instalaciones del Real Grupo de Cultura Covadonga en la avenida Jesús Revuelta Diego de Gijón. Se trata de un edificio de uso deportivo con parte de la planta baja destinada anteriormente a servicios terciarios (ludoteca) y otra parte a uso deportivo (gimnasio de boxeo). En el pasado dichos recintos estaban destinados a pistas de squash por lo que sus muros perimetrales son de hormigón armado.

PROYECTO

Se pretende ampliar el actual gimnasio de boxeo añadiendo el local destinado a la antigua ludoteca. Para ello habrá que demoler sus distribuciones interiores de la ludoteca y abrir un paso en el muro de hormigón que separa ambos locales.

Se instalarán barras de cuelgue similares a las existentes a lo largo del local.

Se dotará a la nueva estancia de ventilación mecánica y climatización, que serán objeto de otra licitación para empresas instaladoras.

DESCRIPCIÓN CONSTRUCTIVA

Se realizará un corte en el muro de hormigón que separa los dos recintos que se pretenden unir. Se dejará un machón de 1 metro a cada lado sin cortar, para facilitar el corte, reducir los esfuerzos y mejorar el apoyo, por si la armadura no estuviera bien enlazada con los muros perpendiculares de fachada. El corte será directo, sin refuerzo alguno. La altura de hueco será de 2,70 metros desde el suelo acabado, para que quede por debajo del apoyo de las barras de cuelgue existentes; y el ancho de 4,40 metros.

Una vez realizadas las demoliciones, se reparará las jambas y dintel del muro con mortero prefabricado. En las paredes perimetrales se realizará una reparación con mortero para posterior lucido y pintado. En el suelo se

Adecuación de locales destinados a Gimnasio de Boxeo (Real Grupo de Cultura Covadonga).

extenderá una solera de hormigón y resina como puente de unión con terminación pulida y una pintura epoxi como acabado en unas partes y suelo vinílico en otras.

Los soportes metálicos para cuelgue de elementos de la actividad (sacos de boxeo...) se realizarán mediante estructura metálica consistente en perfilera de acero laminado igual a la existente anclada con tacos químicos a los paramentos verticales exteriores con aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, sobre cerrajería interior de acero. Incluso parte proporcional de placas de anclaje para fijación en paredes de 200x200x10mm con 4 taladros de 12mm cada uno para instalación de fijaciones químicas con varillas de acero inoxidable.

Todos los materiales que se desmonten o levanten y sean reutilizables quedarán a disposición de la propiedad.

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES							
01.01	UD LEVANTADO DE MOBILIARIO Levantado y retirada de mobiliario existente en el interior de los distintos habitáculos con medios manuales. Incluso parte proporcional de traslado a otras salas solicitadas por la propiedad en caso de requerirse, y/o carga en contenedor, transporte y gestión de los residuos generados. Medios auxiliares y elementos de seguridad.						1,00
01.02	UD LEVANTADO DE APARATOS SANITARIOS Desmontaje y retirada de aparatos sanitarios con reaprovechamiento y traslado a zona de acopio indicada, incluso desconexión de la alimentación.						1,00
01.03	M2 LEVANTADO ALICATADOS INTERIORES Picado y levantado de aplacados o alicatados interiores de azulejo o plaqueta en baño de habitación, con parte proporcional de empleo de medios mecánicos, limpieza del soporte, incluso trasiego, carga y transporte de productos. GRES EN PAREDES						
		4	2,34	2,50	23,40		
		2	2,61	2,50	13,05		
		2	1,45	2,50	7,25		
		2	2,60	2,50	13,00		
		1	1,56	2,50	3,90		
		2	2,50	2,50	12,50		
		2	2,35	2,50	11,75		
		2	1,45	2,50	7,25		
							92,10
01.04	M2 LEVANTADO DE CERCO Y PUERTAS INTERIORES Levantado de cerco y puerta interior de paso, con parte proporcional de limpieza final, realizado por medios manuales, incluso trasiego, carga y transporte de productos.						8,00
01.05	ML DEMOLICION DE FALSOS TECHOS Demolicion falsos techos existentes hasta dejar visto el forjado superior por medios manuales y/o mecanicos. Incluso medios auxiliares, elementos de seguridad, trasiego y carga sobre camión o contenedor. FALSO TECHO SOLADO DE GRES						
		1	2,34	2,61	12,21	2	
		1	2,60	1,53	7,96	2	
		1	2,35	2,50	11,75	2	
	TARIMA	1	3,80	2,00	15,20	2	
		1	2,65	2,20	11,66	2	
		1	2,00	2,65	10,60	2	
		1	4,06	1,04	8,44	2	
		1	6,39	5,38	68,76	2	
		1	1,82	6,01	21,88	2	
	LOSETAS PVC	1	10,79	6,39	137,90	2	
							306,36
01.06	M2 DEMOLICION DE TABIQUES INTERIORES Demolición de tabiquería interior de ladrillo y/o carton yeso ejecutada por medios manuales, incluso trasiego, carga y transportes de productos. TABIQUES						
		3	2,76	2,50	20,70		
		1	4,06	2,50	10,15		
		2	2,34	2,50	11,70		

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
		2	6,39	6,44		82,30	
		1	2,60	2,50		6,50	
		1	2,35	2,50		5,88	
		1	1,15	2,50		2,88	
		1	1,10	2,50		2,75	
							64,19
01.07	M2 LEVANTADO DE SOLADO GRES O SIMILAR						
	Picado y levantado de solados existentes, con parte proporcional de empleo de medios mecánicos, limpieza del soporte, incluso trasiego, carga y transporte de productos .						
	SOLADO DE GRES						
		1	2,34	2,61		6,11	
		1	2,60	1,53		3,98	
		1	2,35	2,50		5,88	
							15,97
01.08	M2 LEVANTADO DE TARIMA						
	Levantado de pavimento de tarima existente por medios manuales y/o mecanicos. Incluso medios auxiliares, elementos de seguridad, trasiego y carga sobre camión o contenedor.						
	Se incluye en esta unidad de obra la retirada del revestimiento de solado de zona de juegos y zocalo de mismo material						
		234,513				234,51	
							234,51
01.09	UD LEVANTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA I/CANON DE VERTIDO						
	Levantado y retirada de Instalación Eléctrica, con parte proporcional de desmontaje y retirada, comprendiendo la anulación.						
		1				1,00	
							1,00
01.10	UD LEVANTADO DE INSTALACION DE FONTANERIA						
	Levantado y retirada de Instalación de fontanería existente en zona de baños y oficce, con parte proporcional de desmontaje y retirada, comprendiendo la anulación y parte proporcional de canon de vertido, medidas de protección y seguridad.						
							1,00
01.11	UD LEVANTADO DE INSTALACION DE SANEAMIENTO						
	Levantado y retirada de Instalación de saneamiento existente en zona de baños y oficce, con parte proporcional de desmontaje y retirada, comprendiendo la anulación, incluso parte proporcional medidas de protección y seguridad.						
							1,00
01.12	UD DESMONTAJE DE CARPINTERIA DE ALUMINIO						
	Levantado de carpintería metálica existente en acceso a sala con posibilidad de reaprovechamiento de la misma, con parte proporcional de limpieza final, realizado por medios manuales, incluso trasiego a zona de acopio y/o, carga y transporte de productos a gestor autorizado según indique la df.						
							1,00
01.13	UD APERTURA DE HUECO EN PARAMENTO DIVISORIO DE SALAS						
	Apertura de hueco de 4,40 metros de ancho por 2,50 metros de altura en el paramento vertical existente en la división de las dos salas por medios manuales y/o mecanicos dejando dos machones en los extremos de 1 metro de ancho cada uno. Incluso parte proporcional de medios auxiliares, elementos de seguridad y apuntalamientos necesarios.						
							1,00

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA							
02.01	M2 MORTERO DE REPARACION						
	Mortero reparador para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior con acabado lucido completamente preparado para aplicación de pintura, ejecutado en paramentos verticales						
	GRES EN PAREDES						
		4	2,34	6,44			60,28
		2	2,61	6,44			33,62
		2	1,45	6,44			18,68
		2	2,60	6,44			33,49
		1	1,56	6,44			10,05
		2	2,50	6,44			32,20
		2	2,35	6,44			30,27
		2	1,45	6,44			18,68
							237,27
02.02	M2 LUCIDO PARAMENTOS VERTICALES						
	Enlucido en capa fina en paramentos verticales, sin limite de altura.						
		2	14,37	6,44			185,09
		2	3,94	6,44			50,75
		2	4,06	6,44			52,29
		2	2,00	6,44			25,76
		2	12,33	6,44			158,81
		2	6,39	6,44			82,30
							555,00
02.03	M2 SOLERA DE HORMIGON PULIDO+REVESTIMIENTO epoxi bi-componente 100%						
	Solera de hormigón con adición de fibras de 8 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido con bombeo con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 20 kg/m ³ , extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. El precio no incluye la base de la solera. Revestimiento sobre soporte de hormigón en interior, formado por un sistema epoxi bi-componente 100% solidos, libre de disolventes, obtenido por la aplicación de 3 capas de una mezcla de COMPODUR EP IMPRIMACION, COMPODUR EP PAINT, COMPOSOL P y polímero antislip F, para soportes poco absorbentes, espesor aproximado 0,5 mm. Se incluye el dianovado de la superficie y aspirado de la misma incluso sellado de grietas con masilla COMPODUR EP						
		1	14,37	6,39			91,82
		1	3,94	6,39			25,18
		1	4,06	6,39			25,94
		1	2,00	6,39			12,78
		1	12,33	6,39			78,79
							234,51

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	
CAPÍTULO 03 PINTURA Y VARIOS								
03.01	<p>m2 Pavimento vinílico deportivo indoor multideporte, de 7 mm de esp</p> <p>Pavimento vinílico deportivo indoor multideporte, de 7 mm de espesor, formado por un complejo con superficie de vinilo plastificado, reforzado con una malla de fibra de vidrio, sobre una capa de espuma de alta densidad con estructura celular cerrada, suministrado en rollos, color a elegir, peso 4,6 kg/m², absorción de impactos según UNE-EN 14808 entre 25 y 35% , deformación vertical según UNE-EN 14809 < 2% , clasificación según UNE-EN 14904 P1, altura de rebote de pelota según UNE-EN 12235 >= 90% , resistencia al fuego según UNE-EN 13501-1 Cfl-s1, con tratamiento foto-reticulado (antihumedad, antiquemaduras, deslizamiento controlado), fungiestático y bacteriostático, instalado sobre una base soporte sin riesgo de humedad ascendente (no incluida en este precio) y fijado con adhesivo de contacto</p>							
	LOSETAS PVC	1	10,79	6,39		68,95		
							68,95	
03.02	<p>M2 PINTURA PLASTICA LISA COLORES CLAROS PARAMENTOS VERTICALES</p> <p>Pintura plástica lisa mate en colores claros, en paramentos verticales interiores, con enfondado previo, emplastecido, lijado y dos manos de terminación, incluso parte proporcional de medios auxiliares.</p>							
		2	14,37	6,44		185,09		
		2	3,94	6,44		50,75		
		2	4,06	6,44		52,29		
		2	2,00	6,44		25,76		
		2	12,33	6,44		158,81		
		2	6,39	6,44		82,30		
							555,00	

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 04 SOPORTES PARA ELEMENTOS DEPORTIVOS							
04.01	<p>kg SOPORTE METALICO PARA CUELGUE DE ELEMENTOS DE LA ACTIVIDAD</p> <p>Estructura metalica consistente en perfilera de acero laminado igual a la existente amblada con tacos quimicos a los paramentos verticales exteriores con Aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alquídicas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,125 l/m²), sobre cerrajería interior de acero. Incluso parte proporcional de placas de anclaje para fijacion en paredes de 200x200x10mm con 4 taladros de 12mm cada uno para instacion de fijaciones quimicas con varillas de acero inoxidable (todo ello incluido en la partida)</p>						
	IPE 160	5	6,40			505,60	15.8
	#100.60	10	1,40			119,42	8.53
	#50.50	2	7,50			80,25	5.35
							705,27

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN							
05.01	UD GESTIÓN RESIDUOS DE CONST. Ud. de gestión de los residuos de construcción y demolición producidos en la obra, el alquiler de contenedores para impedir la mezcla de residuos de distinto tipo, la valorización de los residuos aprovechables para ese fin y la entrega del resto de los residuos a un gestor de RCDs acreditado En esta unidad de obra unicamente se contemplan los residuos generados por las unidades de obra contratadas						1,00

MEDICIONES

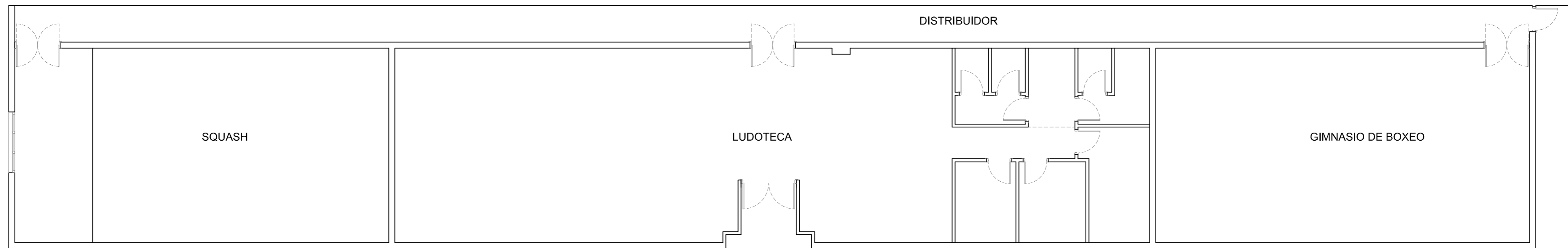
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD							
06.01	ud seguridad y salud						1,00

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 07 CONTROL DE CALIDAD							
07.01	ud control de calidad						1,00

PABELLÓN BRAULIO GARCÍA

DISTRIBUIDOR

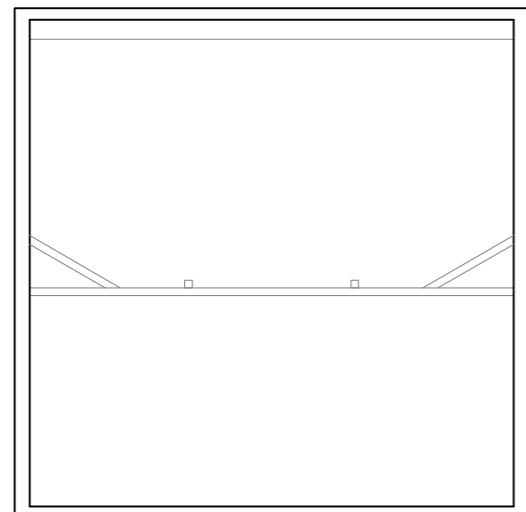


SQUASH

LUDOTECA

GIMNASIO DE BOXEO

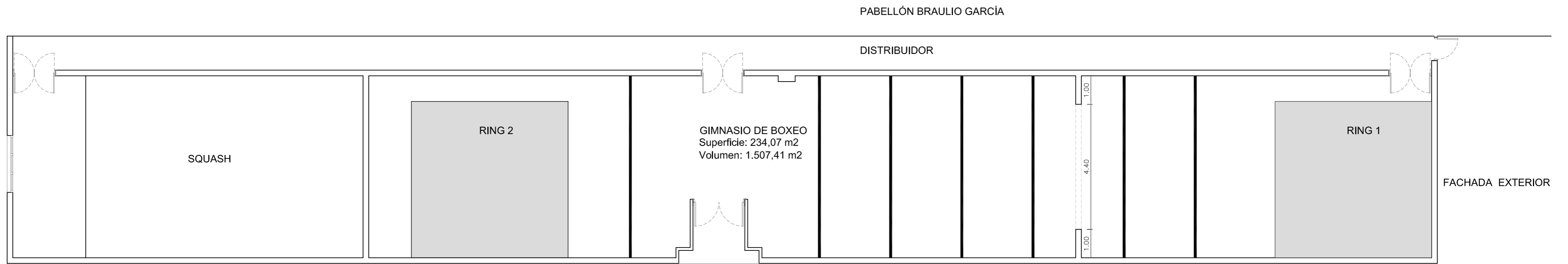
PLANTA ESTADO ACTUAL



SECCIÓN

ADECUACIÓN INTERIOR PARA GIMNASIO DE BOXEO	
PROMOTOR	REAL GRUPO DE CULTURA COVADONGA
SITUACION	C/ JESÚS REVUELTA DIEGO 2 33204 - GIJÓN (ASTURIAS)
PLANO DE	ESTADO ACTUAL

PLANO Nº	ESCALA
00	1/100
	FECHA
	NOV 23
SUSTITUYE A	
-	
FICHERO	
-	
REFERENCIA	



PLANTA ESTADO REFORMADO

PABELLÓN BRAULIO GARCÍA

DISTRIBUIDOR

SQUASH

RING 2

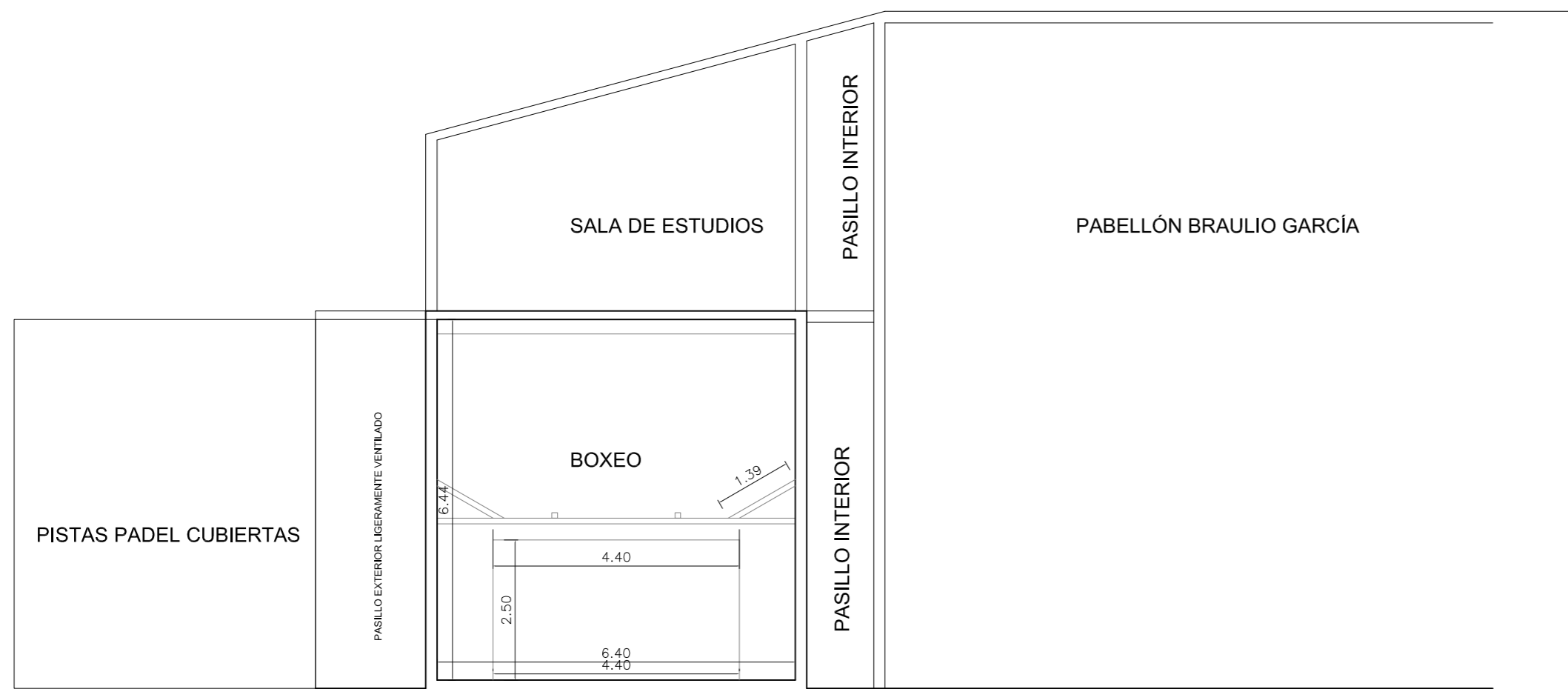
GIMNASIO DE BOXEO
Superficie: 234,07 m²
Volumen: 1.507,41 m³

RING 1

FACHADA EXTERIOR

DISTRIBUIDOR CUBIERTO EXTERIOR (VENTILADO) - FACHADA NO EXPUESTA A SOLEAMIETO

OCUPACIÓN GIMNASIO BOXEO: 27 PERSONAS



SECCIÓN

SALA DE ESTUDIOS

PASILLO INTERIOR

PABELLÓN BRAULIO GARCÍA

BOXEO

PASILLO INTERIOR

PISTAS PADEL CUBIERTAS

PASILLO EXTERIOR LIGERAMENTE VENTILADO

ADECUACIÓN INTERIOR PARA GIMNASIO DE BOXEO	
PROMOTOR	REAL GRUPO DE CULTURA COVADONGA
SITUACION	C/ JESÚS REVUELTA DIEGO 2 33204 - GIJÓN (ASTURIAS)
PLANO DE	ESTADO REFORMADO PLANTA Y SECCIÓN

PLANO Nº	ESCALA
01	1/100
FECHA	NOV 23
SUSTITUYE A	-
FICHERO	-
REFERENCIA	-